

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PS - 210 VERSO



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

411 044

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

07-04-1986

NOME

DIONISIA BATISTA DE SOUZA

Trajano Batista

FILIAÇÃO

Rosa Barbosa

NATURALIDADE

Rio Negro-MS

25-05-1952

DATA DE NASCIMENTO

DOC ORIGEM

Cert Cas 462 Fls 78 L 08 exp

Rio Negro-MS

CPF

Campo Grande-MS

  
LUIZ HENRIQUE SOBRINHO

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

**Cadastro de Pessoas Físicas**

**Número de Inscrição**

**907.691.391-91**

**Nome**

**DIONISIA BATISTA DE SOUZA**

**Nascimento**

**25/05/1952**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

NOME **Alor Anézio de Souza**



FILIAÇÃO

Antonio Anézio de Souza  
Abadia Barbosa de Lima

NATURALIDADE Rio Negro - MS

DATA NASCIMENTO

22/08/1949

ÓRGÃO EXPEDIDOR

SEJUSP/MS

TIPO SANG./FATOR RH

OBSERVAÇÃO



ASSINATURA DO TITULAR

## CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REGISTRO GERAL 411.301

DATA DE EXPEDIÇÃO 27/10/2021

REGISTRO CIVIL

C C 462 L B8 F 78

Rio Negro - MS

CPF 176.219.841-04

DNI

T. ELEITOR

CTPS

SÉRIE

UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

Polegar Direito



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Márcio Cristiano Paroba  
Perito Papiloscopista

ASSINATURA DO DIRETOR

PI 52

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**



**Número**

**176.219.841-04**

**Nome**

**ALOR ANEZIO DE SOUZA**

**Nascimento**

**22/08/1949**



**DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL  
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA**



ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.  
Av. Gury Marques, 6000  
Campo Grande/MS - CEP 79072-900  
CNPJ nº 413.526.000/140 - Insc. Est. 28.105.553-0

Classificação: **RESIDENCIAL** - Tensão: **127V** - Tipo de Fornecimento: **MONOFÁSICO**

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS: **127** - Lim. mín.: **117** - Lim. máx.: **137**

DIONISIA BATISTA DE SOUZA

RUA DOM PEDRO II, 117 FLORESTA - VILA NOVA  
RIO VERDE DE MATO GROSSO DO SUL - CEP 79400-000 (AV. 37)  
ROTEIRO 2 - 32 - 90 - 0179

CPF/CNPJ/RN: 000000000000000000

**CÓDIGO DO CLIENTE**  
**10/941609-0**

**CÓDIGO DA INSTALAÇÃO**  
**000000A39741**

**REF: MÊS / ANO**  
**Ago / 2023**

**VENCIMENTO**  
**06/09/2023**

**TOTAL A PAGAR**  
**R\$ 28,12**



NOTA FISCAL Nº 009815648 - SÉRIE 001  
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 07/08/23  
Consulte pela URL: <https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

URL de Acesso:  
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta/15648/001/2023/08/07/2812>

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA  
Pendente de autorização

Encargos de Distribuição: 10,00

A AUSÊNCIA DE PAGAMENTO CAUSARÁ ENCARGOS PARA PROTEÇÃO EM CARTÓRIO,  
GERANDO ADICIONALMENTE CUSTOS DE EXPEDIENTES CARTORÁRIOS (LEI Nº 9.492/1997).

Leitura confirmada:

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	06/07/23	07/08/23	32	04/09/2023

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Custo de Disponibilidade				28,12	1,70	0,00	0	0,00	0,880470
<b>TOTAL:</b>				28,12	1,70	0,00		0,00	

CONSUMO / kWh	CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT
Ago/23	39	32
Jul/23	0	31
Jun/23	1	30
Mai/23	45	31
Abr/23	59	30
Mar/23	67	29
Fev/23	27	28
Jan/23	10	31
Dez/22	2	31
Nov/22	33	30
Out/22	50	29
Sep/22	43	31
Ago/22	61	31
Media	40	30

\* Faturamento pela média aritmética

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	28,12	1,0645	0,30
COFINS	28,12	4,9955	1,40
ICMS	0,00	0,0000	0,00

**RESERVADO AO FISCO**  
Art. 23, Inc. I - EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA  
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
000000A39741	127V	127V	20797	20798		

**Situação de Débitos**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOMES

ALOR ANÉZIO DE SOUZA

DIONISIA BATISTA DE SOUZA

CPF

176.219.841-04

CPF

907.691.391-91

MATRÍCULA

**063107 01 55 1985 2 00008 078 0000462 65**

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

ALOR ANÉZIO DE SOUZA, NASCIDO AOS 22/08/1949, NATURAL DE RIO NEGRO/MS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, FILHO DE ANTONIO ANÉZIO DE SOUZA E DE ABADIA BARBOSA DE LIMA; E DIONISIA BATISTA BARBOSA, NASCIDA AOS 25/05/1952, NATURAL DE RIO NEGRO/MS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, FILHA DE TRAJANO BATISTA E DE ROSA BARBOSA

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

VINTE E SEIS DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS E OITENTA E CINCO

DIA

26

MÊS

10

ANO

1985

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

DIONISIA BATISTA DE SOUZA

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCEM

CERTIDÃO EXTRAÍDA DO LIVRO B-8, FLS 78, TERMO 462.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SEM INFORMAÇÕES

Certifico que, em data de 15 de Outubro de 2021, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por mim conferida.

Certidão lavrada por Adelson Luiz Correia - Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Rio Negro, o(a) qual assinou eletronicamente aos 15 de Outubro de 2021, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais

Rio Negro - MS

Adelson Luiz Correia - Oficial

Rua Hélio Cunha de Souza, 567, centro - CEP: 79470000

E-mail: registrosdeimoveisrn@hotmail.com

Tel: (67)3278-1029

O Conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou Fé,

Rio Verde de Mato Grosso - 2º Ofício

MARISTELA ORTIZ PANIAGUA - Oficial

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 40,65

Valor recebido pela materialização: R\$ 42,15

Selo Digital: AFL21922-470-NOR

Consulta de Selo Digital - www.tjms.jus.br

Selo Digital: AFP46852-378-NOR

Consulta de Selo Digital - www.tjms.jus.br

ARPENBRASIL  
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS  
EA 7725650 BRP



# FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO

## I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código familiar: 1968600248 1.10 Data da entrevista: 23/07/2025  
RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$1.518,00

## II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: VILA NOVA  
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título: DOM  
1.14 - Nome: PEDRO II  
1.15 - Número: 0000000000000161 1.16 - Complemento do Número:  
1.17 - Complemento Adicional:  
1.18 - Cep: 79480000 1.20 - Referência para Localização:

## III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

### RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: DIONISIA BATISTA DE SOUZA  
5.02 - CPF: 907.691.391-91 4.08 - Data de Nascimento: 25/05/1952

4.07 - Parentesco com Responsável Cônjuge ou companheiro(a)  
4.02 - Nome Completo: ALOR ANEZIO DE SOUZA  
5.02 - CPF: 176.219.841-04 4.08 - Data de Nascimento: 22/08/1949

Rio Verde MT 23/07/25  
Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)  
Dionisia de Souza  
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome  
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

## Comprovante de cadastro

**Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!**

### Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
1968600248	18/04/2007	23/07/2025	23/07/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre um e dois salários mínimos	Acima de meio salário mínimo	

### Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

### Endereço

VILA NOVA - RUA DOM PEDRO II 161 - CEP: 79480000

### Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
DIONISIA BATISTA DE SOUZA	907.691.391-91	25/05/1952	20705958889	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
ALOR ANEZIO DE SOUZA	176.219.841-04	22/08/1949	10872240778	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)

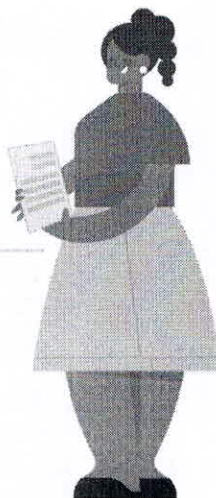
### Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança  
**vHQJ.LcfA.EDAs.gHpp**

Consulta realizada em **23/07/2025** às **11:17:19**





## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: DIONISIA BATISTA DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 411044, SESP/MS	CPF: 907.691.391-91
ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO SEGUNDO, Nº161, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99805-7727	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

A rogo de DIONISIA BATISTA DE SOUZA, por não saber assinar, assina o rogado:



Rio Verde - MS, 23 de julho de 2025

Testemunha 1

Nome: Izabela Pereira Muniz  
CPF: 074.325.011-73

*Izabela Pereira Muniz*

Testemunha 2

Nome: Alexsandro de Souza  
CPF: 176.219.841-04

*Alexsandro de Souza*



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: DIONISIA BATISTA DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 411044, SESP/MS	CPF: 907.691.391-91
ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO SEGUNDO, Nº161, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)996446538 (67)99805-7727	

### DECLARANTE:

NOME: ALOR ANEZIO DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 411301, SESP/MS	CPF: 176.219.841-04
ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO SEGUNDO, Nº161, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)996446538 (67)99805-7727	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 23 de julho de 2025

### DECLARANTE

DIONISIA BATISTA DE SOUZA



### DECLARANTE

ALOR ANEZIO DE SOUZA

*Alor Anezio de Souza*

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: DIONISIA BATISTA DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:411044, SESP/MS	CPF: 907.691.391-91
ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO SEGUNDO, Nº161, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)996446538 (67)99805-7727	

### OUTORGANTE:

NOME: ALOR ANEZIO DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 411301, SESP/MS	CPF: 176.219.841-04
ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO SEGUNDO, Nº161, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)996446538 (67)99805-7727	

**OUTORGADAS:** **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 23 de julho de 2025

**OUTORGANTE**

DIONISIA BATISTA DE SOUZA



**OUTORGANTE**

ALOR ANEZIO DE SOUZA

*Alor Anezio de Souza*



## **INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE SESSÃO DE POSSE**

Os signatários do presente instrumento particular de compra e venda, de um lado a Sra. **DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO DA SILVA**, brasileira, casada, aposentada, portadora da RG nº 2.117.346 SEJUSP/MS, CPF nº 241.915.231-04, residente e domiciliada à Rua Osvaldo Ferreira de Arruda nº 180 Bairro Campo Alegre em Rio Verde de Mato Grosso/ MS, de ora em diante simplesmente chamado de **VENDEDORA**, e de outro lado a Sra. **DIONISIA BATISTA DE SOUZA**, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada Rua Dom Pedro II nº 161 Vila Nova em Rio Verde de Mato Grosso/ MS, portadora da RG nº 411.044 SSP/MS, CPF nº 907.691.391-91 de ora em diante simplesmente chamada de **COMPRADORA**, têm entre como justo e contratado o seguinte:

**PRIMEIRA**- O primeiro aqui, chamada de VENDEDORA, é legítima possuidora da posse de um terreno por uso e sessão de direito, **Lote nº 06 da Quadra nº 017 de frente para a Rua Dom Pedro II nº 161 Bairro Cel. Manoel Mariano em Rio Verde de Mato Grosso/ MS**, perfazendo uma área de 500,00 M2 com uma casa residencial de 05 (cinco) peças sendo 01 (uma) sala, 02 (dois) quartos, 01 (uma) cozinha e 01 (um) banheiro e duas varandas, o qual declara ser de sua propriedade, de forma livre e desembaraçada de qualquer tipo de ônus, ou seja, penhor, penhora em qualquer espécie de ação de execução, bem como ação possessória, reivindicatória ou mesmo reipersecutória, assumindo, neste ato, toda responsabilidade jurídica, acerca da venda ora feita, em qualquer tempo e lugar.

**SEGUNDA**- Pelo presente instrumento e, na melhor forma de direito, a VENDEDORA, vende plenamente a segunda aqui nomeada COMPRADORA, o imóvel descrito na cláusula primeira, conforme condições estabelecida abaixo:

**TERCEIRA**- Pela Compra do imóvel acima descrito, a COMPRADORA, paga R\$ 10.000,00 (Dez Mil Reais), à vista em moeda corrente do país.

**QUARTA**- Todas as despesas decorrentes da transferência do imóvel, correrão por conta da promitente COMPRADORA, e a VENDEDORA, deverá entregar o imóvel com as taxas de água, Luz e IPTU quitados, até a presente data e assinar a escritura de transferência a COMPRADORA, quando entregar o título definitivo.

**QUINTA** - A promitente, COMPRADORA, tomará posse imediata no ato da assinatura do presente instrumento.

**SEXTA**- As partes elegem de comum acordo o foro da comarca de Rio Verde de Mato Grosso/ MS, para solucionar quaisquer questões, porventura oriundas do presente contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial que seja.



**SETIMA-** As partes contratantes declaram aceitar o presente instrumento, nos expressos termos em que foi lavrado, em caráter irrevogável e irretratável, obrigando a si a seus herdeiros ou sucessores legais a cumpri- lo fielmente.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento Particular de Compra e Venda, na presença de duas testemunhas abaixo, em duas vias de igual teor e forma, a fim de que surta seus efeitos legais.

Rio Verde de Mato Grosso /MS, 10 de Dezembro de 2012

VENDEDORA



Dominga Cristina de Carvalho da Silva  
DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO DA SILVA

COMPRADOR



Dionisia  
DIONISIA BATISTA DE SOUZA

Dionisia Batista de Souza

TESTEMUNHAS:

Serviço Notarial e de Registro

Reconheço por semelhança(s) firma(s) de  
Dominga Cristina de Carvalho da Silva

Conforme cartão(ões) arquivado(s) neste

Serviço Notarial

Rio Verde de MT, MS 06 de 05 de 2013

Elza Maria de Souza

Tabelião e Oficial Registradora  
Substituta

Serviço Notarial e de Registro

Reconheço por semelhança(s) firma(s) de  
Dionisia Batista de Souza

Conforme cartão(ões) arquivado(s) neste

Serviço Notarial

Rio Verde de MT, MS 06 de 05 de 2013

Elza Maria de Souza

Tabelião e Oficial Registradora  
Substituta

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO

Selo Digital

Nº AF A 74350-300

Conferir autenticidade  
no site: [www.tjms.jus.br](http://www.tjms.jus.br)

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO

Selo Digital

Nº AF A 74351-564

Conferir autenticidade  
no site: [www.tjms.jus.br](http://www.tjms.jus.br)



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO

CGC 03 354 560/0001-32

### TITULO DEFINITIVO

Prefeito Municipal de Rio Verde de Mato Grosso-MS., no uso de suas atribuições, Faz saber aos que o presente titulo definitivo de propriedade virem que tendo a Sra: **DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO**, brasileira, solteira, residente e domiciliado á Av: Eurico Sebastião Ferreira, 250, centro, inscrito no CPFMF de nº 241.915.231 - 04 e RG de nº 300.603 SSP/MT, requerido em data de 17 de Agosto de 1.998, um lote de terreno sob o nº 06 da quadra 17 do loteamento Bairro Coronel Manoel Mariano, perfazendo uma área de 500,00 metros quadrados conforme descrição e levantamento topográfico do lote acima citado, depois de satisfeitas as exigências da lei Municipal de nº 255 de 15/12/1.975, chamados quaisquer interessados que alegassem preferencia, de acordo com edital publicado em 17/09/1998, com prazo de 30 dias a contar da data de sua publicação, e não havendo reclamações apresentada, foi realizado o processo de medição e demarcação do aludido terreno de conformidade com Legislação em vigor, bem assim recolhidos aos cofres Municipais os emolumentos devidos conforme conhecimento justo. Observado as demais disposições da Lei em vigor o senhor Prefeito Municipal mandou que passasse em favor da Sra: **DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO**, o respectivo titulo definitivo de propriedade do terreno em epigrafe, com área acima discriminada que tem a configuração de um polígono irregular situada nesta cidade, dentro das seguinte medidas e confrontações frente para a Rua Dom Pedro II medindo 10,00, com lado direito medindo 50,00 para o lote 05, com lado esquerdo medindo 50,00 para o lotes 07,08,09 e 10 fundos 10,00 para o lote 11, perfazendo uma área de 500,00 metros quadrados. Tudo conforme consta de descrição da medição e demarcação, cujo o laudo fica anexo aos autos nos arquivos desta Prefeitura Municipal, depois de registrado no livro competente. Dado e passado nesta cidade e comarca de Rio Verde de Mato Grosso-MS., aos dezenove dias do mês de Janeiro do ano de hum mil novecentos e noventa e nove(1999). Eu **ANTONIO CATANANTE FILHO** Secretário de Administração que fiz datilografar e registrar.

  
**JOSÉ DE OLIVEIRA SANTOS**

**PREFEITO MUNICIPAL**





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL


# PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO

CGC 03 354 560/0001-32

EDITAL DE Nº 006/98

O prefeito Municipal de Rio Verde de Mato Grosso, no uso de suas atribuições previstas em leis, etc...

Faz saber aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimentos, torna público, que a Sra: DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO, residente e domiciliado nesta cidade Av: Eurico Sebastião Ferreira, 250 Centro, inscrito no CPF/MF de nº 241.915.231- 04 e Cédula de identidade 300 603 SSP/MS, requerido em data de 17 de Agosto de 1.998, conforme requerimento protocolado sob s/nº 2.243 com a denominação particular de uma lote 06 da quadra 17, loteamento Bairro Coronel Manoel Mariano, perímetro urbano de Rio Verde de MT/MS. medindo 10,00 metros de frente, por 50,00 metros de frente aos fundos, com área total de 500,00 M2 confrontações para a Rua Dom Pedro II, com lado direito com lote 05, com lado esquerdo com lotes 07,08,09 e 10, com fundos o lote 11. E, para que ninguém alegasse ignorâncias expedir-se o presente edital com prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de suas publicação para que interessados manifestem e apresentem suas contraposições no prazo estabelecido neste edital. Datado e passado nesta cidade e comarca de Rio Verde de Mato Grosso, aos 17 dias do mês de Setembro de hum mil novecentos e noventa e oito.

  
JOSÉ DE OLIVEIRA SANTOS  
PREFEITO MUNICIPAL

Reg. e Publ. P/ 17/09/98  
Sec. de Adm em 17/09/98

  
Antonio Getanante Filho  
Sec. Mun. de Administração,  
Finanças e Planejamento





Estado de Mato Grosso do Sul

Prefeitura Municipal de Rio Verde de Mato Grosso

PROCESSO Nº 2.243 / 98

RUBRICA 8 FLS. 04

AO SECRETARIO DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO PARA CONHECIMENTO:

RIO VERDE DE MT/MS, 17-08-1998.

AO NUCLEO DE CADASTRO E TRIBUTAÇÃO PARA AS DEVIDAS PROVIDENCIAS:

RIO VERDE DE MT/MS, 17-08-1998:

EXPOSIÇÃO Título de Quota Por  
OS (Linha) ANOS

Antonio Calanante Filho

Sec. Mun. de Administração,  
Finanças e Planejamento

Proc. 2243  
fls. 01 Visto: *[assinatura]*

ILMO SR PREFEITO MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO -MS  
MD- JOSE DE OLIVEIRA SANTOS.

## REQUERIMENTO

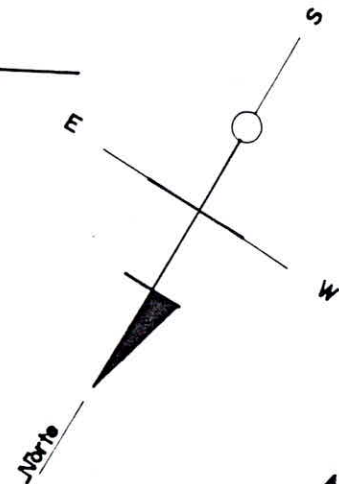
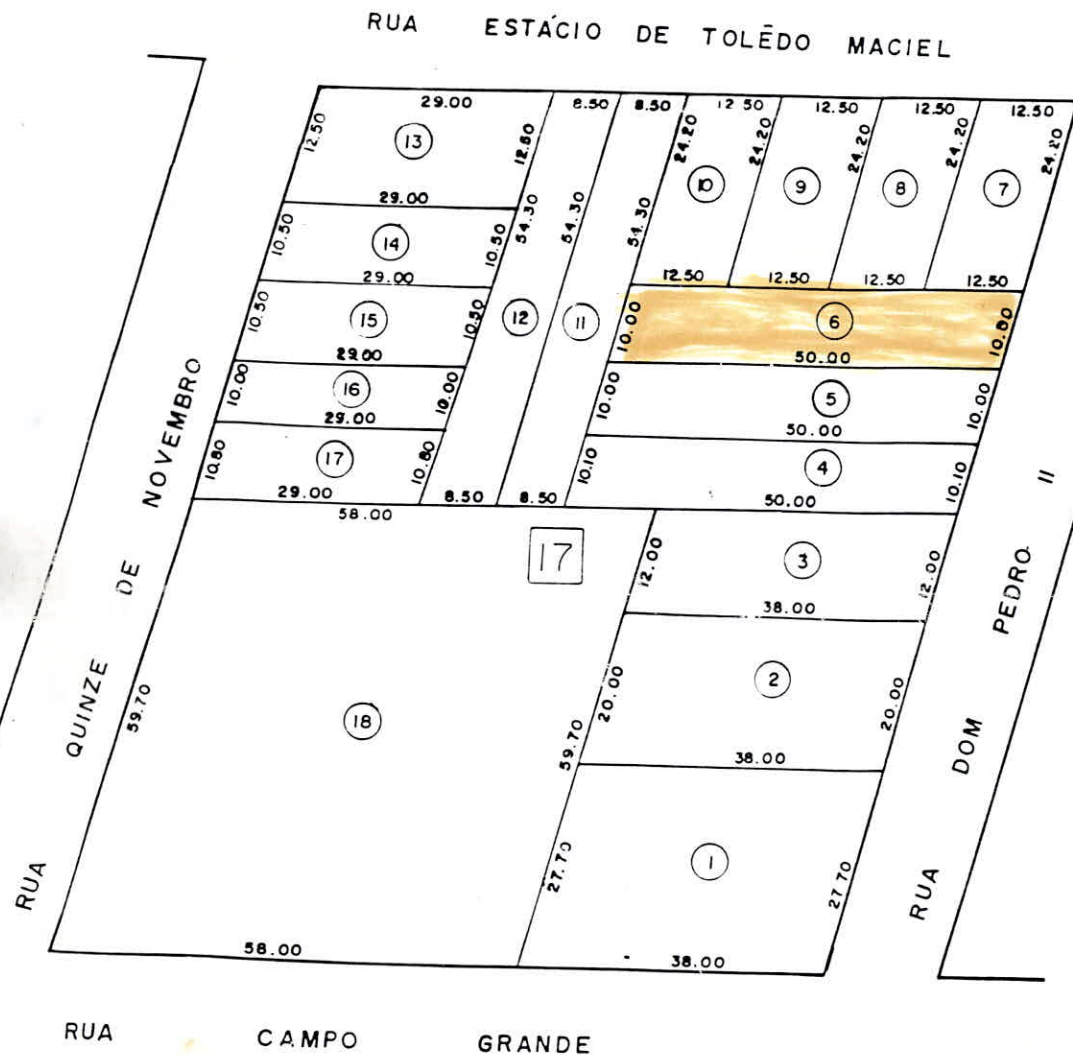
DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO, brasileira, solteira, residente e domiciliado nesta cidade de Rio Verde -MS, à Av: Enrico Sebastião Ferreira, 250, portador da cédula de identidade nº 300.603 SSP/MS, e CPF nº 261.915.231 - 04, vem mui respeitosamente a presença de V. Exa., requerer o título definitivo do lote urbano 06 da quadra 17 do Bairro Coronel Manoel Mariano

NESTES TERMOS  
P. DEFERIMENTO

Rio Verde de Mato Grosso, -MS, 17 de Agosto de 1998

*Dominga Cristina de Carvalho*  
DOMINGA CRISTINA DE CARVALHO  
CPF Nº 241.915.231 - 04

PROTOCOLADO  
EM 17/08/1998  
*[assinatura]*



REALIZAR E COMPROMISSO

### MAPA DE LOCAÇÃO

LOTE 01 a 18, QUADRA 17

BAIRRO CEL. MANOEL MARIANO

RIO VERDE DE MT. MS

ESC.

1:750

RESP. TÉCN.

MARCO - 98

LOCAL

RIO VERDE - MS

Eng. Civil João Paulo de Lima

CREA 078/D-MS - C.O. 200 309 101-00

BARÃO DO RIO BRANCO, 501 - FONE 300

17.03.99  
Visão: 1/4